



**Obec Dolní Studénky, Dolní Studénky 99,
788 20 Dolní Studénky,**

IČ: 00635936, DIČ: CZ00635936

Záměr obce na pronájem nebytových prostor v jejím vlastnictví

Obec Dolní Studénky **zveřejňuje** ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

Z Á M Ě R

PRONAJMOUT nebytové prostory pro provozování rodinného centra

jednotky č. 3/2, a to skupiny bytů a nebytových prostor vymezených podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (jiný nebytový prostor) v pozemku p.č. st. 4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm stojící stavba domu č.p. 3 Králec včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 13090/14369 na společných částech nemovité věci, tj. na pozemku p.č. st. 4 zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm stojící dům č.p. 3 Králec, jak je vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 1075 pro obec a k.ú. Dolní Studénky.

Předmětem záměru je vymezená část jednotky č. 3/2 situovaná v I. NP sestávající mimo jiné z nebytových prostor Rodinného centra, a to dvou hlavních místností, a to šatny č. 111 a denní místnosti č. 115 s příslušenstvím WC – umývárnu, sprchami č. 112, WC pro personál č. 113

a úklidovou místností č. 114 o celkové podlahové ploše 121,28 m² dle přiloženého situačního plánu.

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedených prostor, zapsaných na LV č. 1075 pro k.ú. Dolní Studénky.

- Přílohou tohoto záměru je situační plán I. NP
- Bližší informace lze získat u pana Michala Strnada, tel: 724 320 342, email: strnad@dolnistudenky.cz.
- Výše nájemného bude 514,50 Kč / m² / rok. Úhrada služeb souvisejících s pronájmem (vodné, stočné, elektřina, plyn - topení) bude propočítáno dle podlahové plochy.
- Zájemci mohou svou písemnou žádost předat osobně na podatelnu obecního úřadu v úředních hodinách či zaslat poštou na adresu obecního úřadu a to tak, aby byla doručena nejpozději v den ukončení lhůty pro podání. Adresa: Obecní úřad Dolní Studénky, Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky, a to do 28. 5. 2020 do 15:00 hodin.
- Nabídka bude doručena v zalepené obálce s označením „Pronájem nebytových prostor – rodinné centrum - zámek Třemešek – NEOTEVÍRAT“

Výhrada zadavatele:

Obec Dolní Studénky si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr kdykoli bez udání důvodu zrušit.

Žadatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o pronájem nebytového prostoru na základě záměru zveřejněného Obcí Dolní Studénky.

Záměry na pronájem jsou zveřejňovány na elektronické úřední desce: www.dolnistudenky.cz

V Dolních Studénkách dne 12. 5. 2020

Michal Strnad – místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 13. 5. 2020

(razítko OÚ + podpis zodpovědné osoby)

Sejmuto z úřední desky dne:

(razítko OÚ + podpis zodpovědné osoby)