

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: životního prostředí
Oddělení: vodoprávní
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 84705/2024
Naše sp. zn.: 64560/2024 ŽPR/KAMA

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Kamila Mahdalová
Tel.: 583 388 277
E-mail: kamila.mahdalova@sumperk.cz
Datum: 25.06.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen "vodní zákon"), ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s § 330 odst. 1 a zároveň § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona, § 15 odst. 1 a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami, které dne 09.04.2024 podal žadatel

Tomáš Pavlák, nar. 02.12.1985, Bratrušov č. p. 60, 787 01 Bratrušov,

kterého zastupuje Ing. Zdeněk Kristek, nar. 16.05.1958, Hrabenov 6, 789 63 Ruda nad Moravou a na základě tohoto posouzení:

I. Povoluje

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona

n a k l á d á n í s p o d z e m n í m i v o d a m i

jejich odběr (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Dolní Studénky
Identifikátor katastrálního území	630209
Název katastrálního území	Dolní Studénky
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 218/23
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-10-01-0940-0-00
Hydrogeologický rajon, útvar podzemních vod	6432, 64321 Krystalinikum jižní části Východních Sudet
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1 081 937, 563 166

v tomto rozsahu:

Údaje o povoleném množství odběru

Průměrný povolený odběr	0,007 l/s
Maximální povolený odběr	0,300 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	15,3 m ³ /měs
Roční povolený odběr	184 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti stavby studny
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12
Účel povoleného nakládání s vodami	jímání podzemní vody pro zásobování objektu rodinné rekreace
Typ odběrného objektu	studna vrtaná

II. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

spočívající v umístění a realizaci stavby vodního díla:

"Studna na parcele č. 218/23 v k. ú. Dolní Studénky"

na pozemku parc. č. 218/23 v katastrálním území Dolní Studénky,

(dále jen "stavba") na místě

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Dolní Studénky
Identifikátor katastrálního území	630209
Název katastrálního území	Dolní Studénky
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 218/23
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-10-01-0940-0-00
Hydrogeologický rajon, útvar podzemních vod	6432, 64321 Krystalinikum jižní části Východních Sudet
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1 081 937, 563 166

Údaje o povolené stavbě:

Hloubka studny	30,0 m
Druh vodního díla	studna § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona
Typ studny	studna vrtaná
Účel užívání povolené stavby	jímání podzemní vody pro zásobení objektu rodinné rekreace

Umístění a popis stavby: stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 218/23 k. ú. Dolní Studénky, ve vzdálenosti 7,3 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 215/2 a současně ve vzdálenosti 16,8 m od jižního konce dotčeného pozemku. Stavba vrtané studny bude hloubky 30,0 m od stávajícího terénu, provedena bude vrtem DN 219/185 mm, opatřena bude zárubnicí DN 125 mm. Do hloubky 12,0 m pod terénem bude provedeno cementové těsnění, které bude izolovat horní část vrtu. Zhlaví studny bude umístěno ve vodotěsné technické šachtě z betonových skruží o prům. 1 000 mm, šachta bude usazena do hloubky 1,4 m od stávajícího terénu na betonové dno, vyvedena bude min. 0,5 m nad stávající terén a zakryta betonovým poklopem. Terén do vzdálenosti 2,0 m od technické šachty bude proveden ve spádu min. 2 % směrem od šachty a do vzdálenosti min. 1,0 m kolem technické šachty bude upraven nepropustně - dlažbou. Součástí povolení stavby není vodovod, který je řešen s povolením stavby rekreačního objektu.

Dodavatel stavby: dle výběrového řízení

III. Stanoví podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb - C.2 Katastrální situační výkres
2. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytyčení všech nadzemních a podzemních sítí technické infrastruktury a zajistí, aby nedošlo k jejich případnému poškození
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala Ing. Naděžda Šoborová, Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1200553, a ověřil vodoprávní úřad, případné změny mající vliv na povolené nakládání s vodami, na změnu technického a stavebního řešení či majetkové vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit vodoprávním úřadem
4. V souladu s ustanovením § 18c odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a to v termínu min. 5 dnů před zahájením stavebních prací
5. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: **dokončení stavby**
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2025
7. Před užíváním stavby studny bude stavebníkem zajištěno provedení **revize elektrické instalace** a zpracování revizní zprávy
8. Před užíváním stavby bude stavebníkem zajištěno provedení **tlakové zkoušky vodovodu** a zpracování zprávy o jejím provedení
9. Před užíváním stavby bude stavebníkem zajištěno provedení **rozboru vzorku vody** v rozsahu kráceného rozboru dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., v platném znění
10. **Zahájení užívání stavby bude písemně oznámeno vodoprávnímu úřadu** a dále bude postupováno dle platné legislativy - zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Tomáš Pavlák, nar. 02.12.1985, Bratrušov č. p. 60, 787 01 Bratrušov

Odůvodnění

Dne 09.05.2024 podal žadatel žádosti o vydání povolení k nakládání s vodami a společného povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné řízení.

Žádosti byly doloženy povinnými doklady a dalšími doklady, a to:

- dokumentací pro vydání společného povolení - zpracovala Ing. Naděžda Šoborová, z 12/2023
- vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí dle § 9 vodního zákona - odpovědný řešitel Ing. Petr Bartoš, Odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační a environmentální geologii, č. 2177/2012, z 11/2023
- dokladem o vlastnictví pozemku
- situací širších vztahů
- kopií katastrální mapy
- plnou mocí
- plánem kontrolních prohlídek
- informací o vybraných (sousedních) pozemcích
- stanoviskem správce povodí - Povodí Moravy, s. p., Brno značka PM-13516/2024/5203/Maj ze dne 02.05.2024
- vyjádřením Obce Dolní Studénky ze dne 04.04.2024 - souhlasí, sítě se nenachází

- vyjádřením k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem vydaným ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, značka 001145067660 ze dne 19.03.2024 – nenachází se energetické zařízení
- stanoviskem GasNet Služby, s. r. o., Brno, značka 5003019613 ze dne 11.03.2024 – nejsou umístěna plynárenská zařízení
- vyjádřením ŠPVS, a. s., Šumperk, značka 061/03/2024 ze dne 26.03.2024 – sítě se nenachází
- vyjádřením CETIN, a. s., Praha, č. jednací 74328/24 ze dne 11.03.2024 – nedojde ke střetu.

Vodoprávní úřad si ověřil doklady prokazující vlastnické právo dálkovým přístupem v katastru nemovitostí.

Dle § 9 odst. 5 vodního zákona, pokud povolení k nakládání s vodami lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je možné povolení k nakládání s vodami vydat jen současně se stavebním povolením k takovému vodnímu dílu ve společném řízení, pokud se nejedná o vodní dílo již existující nebo povolené, nebo které bude povolovat ve společném územním a stavebním řízení podle zvláštního zákona jiný správní orgán než vodoprávní úřad. Jelikož se jedná o situaci, kdy povolení k nakládání s vodami (odběr podzemních vod) lze provádět pouze užíváním vodního díla (studny) Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí vede společné řízení o povolení k odběru podzemních vod a o povolení stavby vodního díla, což je současně v souladu s ustanovením § 115 odst. 12 vodního zákona.

Vodoprávní úřad oznámil dne 16.05.2024 přípisem č. j. MUSP 67662/2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků doručoval vodoprávní úřad účastníkům dle § 94 k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu.

Vodoprávní úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jsou:

1. účastníky řízení o povolení k nakládání s vodami
 - dle § 115 odst. 16 vodního zákona žadatel, tj., Tomáš Pavlák
 - dle § 115 odst. 4 vodního zákona obec, tj. obec Dolní Studénky
2. účastníky společného územního a stavebního řízení dle stavebního zákona
 - dle § 94k písm. a) stavebník, tj, Tomáš Pavlák
 - dle § 94k písm. b) obec, tj. Obec Dolní Studénky
 - dle § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. vlastníci

parc. č. 215/2, 218/1, 218/21 k. ú. Dolní Studénky

Vlastnická práva ani práva odpovídající věcnému břemenu k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Důvody, proč správní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí:

Podle platného územního plánu Dolní Studénky se pozemek nachází v ploše s funkčním využitím RI – Plochy staveb pro rodinnou rekreaci. Navržený záměr splňuje podmínky využití.

Vodoprávní úřad v řízení o povolení k nakládání s podzemními vodami došel k závěru, že odběr podzemní vody ze studny lze povolit, neboť z předloženého vyjádření osoby s odbornou způsobilostí zpracovaného Ing. Petrem Bartošem vyplývá:

- V prostoru plánovaného vrtu se nenacházejí žádné zdroje ohrožení jakosti vody v plánované studni ve smyslu § 24a uvedené ve vyhlášce č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Ve smyslu uvedené vyhlášky a také výše uvedených petrograficko – litologických údajů, se jedná o málo propustné prostředí.
- Minimální hladinu podzemní vody dle § 37 zákona č. 254/2001 Sb., zákona o vodách v současném platném znění, není třeba stanovovat.
- Plánovaný odběr podzemní vody ve výše doporučených limitech nebude mít negativní vliv na vodu vázané ekosystémy a neovlivní zásadním způsobem hydrogeologickou bilanci využívané zvodně, resp. poměry jiných vodních zdrojů.

K řízení byl doložen doklad o projednání záměru stavebníka se správcem povodí - Povodí Moravy s. p., Brno. Z předloženého stanoviska značka PM-13516/2024/5203/Maj ze dne 02.05.2024 vyplývá:

- uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu
- předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Vodoprávní úřad v řízení posoudil žádosti a předložené podklady dle § 94o odst. 1 stavebního zákona a ověřil, že dokumentace je úplná a byla zpracována oprávněnou osobou. Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložené žádosti, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí dle § 81 a následujících správního řádu se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebníku úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky**. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Kamila Mahdalová
referent - oprávněná úřední osoba

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, na položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 24.06.2024

Vodoprávní úřad žádá Obecní úřad Dolní Studénky a MěÚ Šumperk o vyvěšení oznámení o zahájení řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a též o zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí stanovené lhůty žádáme o zaslání tohoto oznámení doplněného o datum vyvěšení a sejmutí z úřední desky odboru životního prostředí MěÚ Šumperk.

.....

Vyvěšeno dne /podpis a razítko

.....

Sejmuto dne/ podpis a razítko

Informace k povolení k nakládání s vodami:

1. Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě jejího odběru
2. Povolení k odběru podzemní vody nezaniká při převodu vodního díla - studny na jiného vlastníka, pokud bude sloužit účelu uvedenému v tomto povolení. Nový nabyvatel je však povinen ve dvouměsíční lhůtě oznámit převod vodoprávnímu úřadu
3. Vodoprávnímu úřadu zůstává vyhrazeno právo dle § 12 vodního zákona změnit nebo zrušit vydané rozhodnutí za podmínek v zákoně uvedených.

Rozdělovník

K vyvěšení

Úřední deska MěÚ Šumperk
Úřední deska Obecního úřadu Dolní Studénky

Vlastníci pozemků parc. č. 215/2, 218/1, 218/21 k. ú. Dolní Studénky

Obdrží

Ing. Zdeněk Kristek, IDDS: qf3dwzg

Hrabenov č. p. 6, 789 63 Ruda nad Moravou

- zastoupení pro: Tomáš Pavlák, Bratrušov č. p. 60, 787 01 Bratrušov

Obec Dolní Studénky, IDDS: rrb73k,

sídlo: Dolní Studénky č.p. 99, 788 20 Dolní Studénky

domo