

Naše č. j.: MUSP 15703/2021
Naše sp. zn.: 111937/2020 VYS/NAMA



Odbor: odbor výstavby
Tel.: (+420) 583 388 111

Datum: 08.02.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.10.2020 podala

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,

kterou zastupuje Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 411,

kterou zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý I 386, 760 01 Zlín 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby optické přípojky

stavba pod názvem:

„rVDSL Dolní Studénky (Šumperk)_OK“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 217/2 (ostatní plocha), parc. č. 352 (zahrada), parc. č. 353 (zahrada), parc. č. 355/2 (zahrada), parc. č. 355/3 (zahrada), parc. č. 372/1 (zahrada), parc. č. 373 (zahrada), parc. č. 495/8 (ostatní plocha), parc. č. 495/27 (orná půda), parc. č. 495/32 (ostatní plocha), parc. č. 496/5 (zahrada), parc. č. 496/17 (ostatní plocha), parc. č. 511/3 (ostatní plocha), parc. č. 511/7 (ostatní plocha), parc. č. 517 (ostatní plocha), parc. č. 518/1 (ostatní plocha), parc. č. 577 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č.

584/1 (ostatní plocha), parc. č. 842/6 (ostatní plocha), parc. č. 846/8 (ostatní plocha), parc. č. 846/10 (ostatní plocha), parc. č. 854 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Studénky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba technické infrastruktury za účelem zřízení optické přípojky pro rozvaděče SUMP1036, SUMP112 a SUNP 937 v Dolních Studénkách. Jedná se o posílení telekomunikačních služeb.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 217/2 (ostatní plocha), parc. č. 352 (zahrada), parc. č. 353 (zahrada), parc. č. 355/2 (zahrada), parc. č. 355/3 (zahrada), parc. č. 372/1 (zahrada), parc. č. 373 (zahrada), parc. č. 495/8 (ostatní plocha), parc. č. 495/27 (orná půda), parc. č. 495/32 (ostatní plocha), parc. č. 496/5 (zahrada), parc. č. 496/17 (ostatní plocha), parc. č. 511/3 (ostatní plocha), parc. č. 511/7 (ostatní plocha), parc. č. 517 (ostatní plocha), parc. č. 518/1 (ostatní plocha), parc. č. 577 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 584/1 (ostatní plocha), parc. č. 842/6 (ostatní plocha), parc. č. 846/8 (ostatní plocha), parc. č. 846/10 (ostatní plocha), parc. č. 854 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Studénky, jak je zakresleno v situačních výkresech 1a,1b, 1c, 1d, vše v měřítku 1:500, které zpracoval Martin Damborský a ověřil Ing. Petr Lukašík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 13007063), které budou po nabytí právní moci rozhodnutí opatřeny ověřovací doložkou stavebního úřadu a zaslány žadateli.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stávající rozvaděče budou demontovány a nahrazeny modernější skříní DSLAM umožňující ukončení optického kabelu. Celá trasa, která bude sloužit pro napojení měněných rozvaděčů je již hotová a je nutno novým výkopem pouze propojit dva úseky pro propojení existujících tras. Celková délka nové trasy bude 857m, Hloubka uložení kabelů bude pod chodníkem 50 cm, v zeleném pásu 70 cm, pod vjezdy na pozemky 70 cm, pod státní komunikací 130 cm a pod místní komunikací 100 cm. HDPE kabely budou uloženy do pískového lože, nad kterým bude položena krycí deska nebo budou kabely vloženy do ochranných trubek o průměru 110mm. Výstražná fólie oranžové barvy bude uložena 0,2 – 0,3m nad uloženým kabelem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba podzemního komunikačního vedení je chráněna ochranným pásmem dle ustanovení § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o šířce 0,5 m po obou stranách krajního vedení.

Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – dle výkresů 1a,1b, 1c, 1d,.
2. Před zahájením stavby investor nebo zhotovitel zajistí aktuální vyjádření a vytýčení všech inženýrských sítí. Souběhy a křížení inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN 736005. Investor stavby zároveň zajistí, že budou dodrženy podmínky, které mmj. vyplývají z vyjádření správců dotčených sítí:
 - a) ČEZ Distribuce a.s., ze dne 21.04.2020, zn. 0101296589,
 - b) GasNet s.r.o. v zast. GasNet Služby s.r.o. (původně GridServices s.r.o.) zve dne 27. 5. 2020 zn. 5002141421.

- c) Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s. ze dne 20. 5. 2020 zn. 068/05/2020
3. Budou splněny podmínky stanovené v souhrnném vyjádření Městského úřadu Šumperk ŽPR č.j. MUSP 48592/2020, sp.zn. 48592/2020 ŽPR/MAHO, ze dne 22.5.202018:
- a) Orgán ochrany ovzduší:
- i) Budou přijata opatření k zamezení případné prašnosti při realizaci akce.
- b) Orgán ochrany ZPF:
- i) Jiné zemědělské pozemky, než výše uvedené, nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
- ii) Při hloubení rýh a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
- iii) Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
- iv) Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.
- v) Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plilo svoji funkci.
4. Budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření vodoprávního úřadu, č.j. MUSP 57051/2018 ze dne 08.06.2018:
- i) Realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl (vodovodní a kanalizační řady).
- ii) Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky na stavbě musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- iii) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění, jsou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona vždy účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Účastníkem dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Účastníky dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Petra Bačková, nar. 12. 06. 1995, Hněvotín 248, 783 47 Hněvotín
Radek Dohnálek, nar. 08. 06. 1967, Hostice 17, 789 63 Ruda nad Moravou
Martin Haluza, nar. 08. 07. 1972, Dolní Studénky 29, 788 20 Dolní Studénky
Lubomír Hanák, nar. 15. 09. 1973, Dolní Studénky 210, 788 20 Dolní Studénky
Danuše Hanáková, nar. 20. 12. 1974, Dolní Studénky 210, 788 20 Dolní Studénky

Iveta Holinková, nar. 16.09.1970, Dolní Studénky 4, 788 20 Dolní Studénky
Věra Kubátková, nar. 11.08.1959, Prievidzská 2394/3, 787 01 Šumperk 1
Marek Kulhánek, nar. 18.07.1994, Dolní Studénky 37, 788 20 Dolní Studénky
Jaromír Laštovička, nar. 06.09.1967, Dolní Studénky 69, 788 20 Dolní Studénky
Marie Laštovičková, nar. 13.10.1973, Dolní Studénky 69, 788 20 Dolní Studénky
MUDr. Helena Musílková, nar. 28.07.1952, Dolní Studénky 305, 788 20 Dolní Studénky
Libor Nétek, nar. 02.02.1967, Dolní Studénky 114, 788 20 Dolní Studénky
Ivana Nétková, nar. 22.09.1966, Dolní Studénky 114, 788 20 Dolní Studénky
Pavel Nimmerrichter, nar. 17.06.1949, Dolní Studénky 199, 788 20 Dolní Studénky
Přemysl Nimmerrichter, nar. 09.02.1975, Tyršova 89/26, 787 01 Šumperk 1
Pavla Nimmerrichterová, nar. 09.03.1973, Klubovní 145, 789 69 Postřelmov
Robin Pěnička, nar. 09.02.1991, Prievidzská 2559/8, 787 01 Šumperk 1
Bc. Petr Schartel, nar. 01.06.1978, Dolní Studénky 368, 788 20 Dolní Studénky
Jan Subják, nar. 15.05.1951, Dolní Studénky 30, 788 20 Dolní Studénky
MUDr. Lucie Šimová, nar. 17.07.1965, Dolní Studénky 156, 788 20 Dolní Studénky
Ing. Dana Šindelářová, nar. 09.06.1961, Hoblíkova 337/1, 613 00 Brno 13
Jan Štolc, nar. 04.02.1956, Dolní Studénky 26, 788 20 Dolní Studénky
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
EKOZIS spol. s r. o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2
Obec Dolní Studénky, Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc 9
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1

Odůvodnění:

Dne 29. 10. 2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V oznámení o zahájení řízení poučil stavební úřad účastníky řízení o tom, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a že bude dne 19. 1. 2021 ukončeno dokazování. Dále účastníky poučil, že v řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim písemně nebo ústně do protokolu u Městského úřadu Šumperk, odboru výstavby, Jesenická 31, Šumperk u pověřené úřední osoby.

V oznámení o zahájení řízení rovněž stavební úřad poučil účastníky řízení o tom, že se na řízení vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. v platném znění, dle kterého budou, v souladu s § 2 odst. 5 tohoto zákona, další písemnosti doručovány jednotlivě pouze žadateli a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení budou písemnosti doručovány prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Jelikož stavební úřad posoudil, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu, tedy veřejnou vyhláškou.

Stavebník doložil smlouvy o zřízení věcného břemene s vlastníky dotčených pozemků přesto, že v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona, **nemusí dokládat** k žádosti o vydání územního rozhodnutí **souhlas vlastníka pozemku** se stavbou na jeho pozemku, je-li pro požadovaný stavební záměr nebo opatření **stanoven účel vyvlastnění**. **Tato podmínka je splněna**, protože **dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích** v platném znění, **se zajišťování veřejné komunikační sítě**, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu, se **uskutečňují ve veřejném zájmu**. **Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť je oprávněn zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm stavby a zařízení dle ustanovení § 104 odst. 1 zákona o elektronických komunikacích**. Dále dle § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích **pro zajištění výkonu oprávnění, uzavře s vlastníkem dotčené nemovitosti smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení uzavře smlouvu o zřízení služebnosti, popřípadě postupuje v souladu s § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích**.

Stavební úřad v provedeném územním řízení, **v souladu dle § 90 stavebního zákona**, posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky:

- a) **tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů**, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) **na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu** k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) **zvláštních právních předpisů a se stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů** podle zvláštních právních předpisů, nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.
- d) Stavební úřad posuzuje soulad s **územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování** u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle §96b stavebního zákona; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Ad a):

Stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého návrhu s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.).

Navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Po posouzení návrhu stavební úřad došel k závěru, že stavba není v rozporu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani s obecnými požadavky na využívání území.

Ad b):

K žádosti byla doložená stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí nacházejících se na území obce Šumperk Trasy stávajících sítí byly zapracovány do dokumentace pro územní řízení (dále jen DUR). Doložená stanoviska jsou součástí dokladové části DUR. V místech střetu stavby s jinými sítěmi je zohledněna jejich ochrana a to podmínkou pro umístění stavby a podmínkou pro zapracování do dokumentace pro stavební povolení.

Ad c):

K žádosti byla předložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (seznam viz níže). Stavební úřad žádost projednal a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy

vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Ad d):

Stavba je umístěná v **zastavěném území** obce Dolní Studénky.

Vzhledem k tomu, že jde o stavbu podzemní, která umožňuje budoucí výstavbu na připojovaném pozemku v souladu s územním plánem obce, je navrhovaný záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

Z výše uvedeného je zřejmé, že návrh stavby vyhovuje **obecným požadavkům na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů** podle zvláštních právních předpisů. Jsou tedy splněny výše uvedené požadavky §90 stavebního zákona.

Předložené podklady, stanoviska a vyjádření:

Stavební úřad s opatřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí částečné výpisy z katastru nemovitostí:

- Listy vlastnictví ze dne 14. 12. 2020
- Listy vlastnictví ze dne 8. 12. 2020

Žádost byla doložena:

dokumentací pro územní řízení, kterou ověřil Ing. Ing. Petr Lukašík. (ČKAIT 1300706).

- Plná moc CETIN - Vegacom a.s.; ze dne 16. 1. 2020.
- Substituční plná moc ze dne 3. 12. 2020

- CETIN a.s. (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.):
 - o vyjádření č.j. 628517/2020 ze dne 6.5.2020.
- souhrnné vyjádření Městského úřadu Šumperk č.j. MUSP 48592/2020, sp.zn. 48592/2020 ŽPR/MAHO, ze dne 22.5.2020,
- závazné stanovisko Městského úřadu Šumperk ŽP orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství č.j. MUSP 48589/2020 sp.zn. 48589/2020 ŽPR/MAHO ze dne 22.5.2020
- GasNet Služby s.r.o. (původně GridServices s.r.o.):
 - o Vyjádření zn. 5002141421 ze dne 27. 5. 2020
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření zn. E19563/2020 ze dne 6. 5. 2020, zn.E52698/20 ze dne 10. 12. 2020,
- Obec Dolní Studénky ze dne 19. 3. 2018
- EKOZIS spol s r.o., ze dne 7. 5. 2020
- Energie AG, Sateza a.s.. Šumperk ze dne 20. 1. 2018, zn.Mai
- Select systém s.r.o. ze dne 14. 5. 2020
- ČD-Telematika a.s. č.j. 1202008153 ze dne 6.5.2020
- ČEZ Distribuce a.s.:
 - o Vyjádření zn. 1096879805 ze dne 12. 2. 2018,,
 - o Sdělení o existenci sítí zn. 00101296589 ze dne 21. 4. 2020,

- Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s. Šumperk zn.068/05/2020 ze dne 20.5.2020.
- ČEZ ICT Seviles a.s. zn.0700199281 ze dne 21.04.2020,
- EKOZIS spol s r.o., ze dne 78.5.2020 ,
- Vodafone Czech Republic a.s.:
 - o Vyjádření, zn. MW9910150081168943 ze dne 6.5.2020,
- Povodí Moravy,s.p. zn.PM-19047/2020/5203/Maj, ze dne 7.11.2019,
- MěÚ Šumperk odbor DOP SH a dopravních přestupků:
 - o stanovisko ze dne 21.5.2020, č.j. MUSP 52444/2020, sp.zn. 48584/2020 DOP/LEPO,
 - o rozhodnutí povolení zvláštního užívání ze dne 4.12.2020 č.j. MUSP 111201/2020, sp.zn. 111201/2020DOP/LEPO,
- Správa silnic olomouckého kraje, středisko údržby Šumperk, ze dne 19.2.2020, zn. SSOK-ŠU 10106/2020,
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů ze dne 19.5.2020, sp.zn.100984/2020-1150-OÚZ-BR MO 304418/2019-1150-OÚZ-BR,
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 7.5.2020, zn. UPTS/OS/245630/2020,
- Telco Pro Services a.s. sdělení o existenci vedení zn. 00201059040 ze dne 9.9.2019, zn. 0201165192, ze dne 21.4.2020,
- Česká telekomunikační agentura a.s. - smlouvy budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s vlastníky dotčených pozemků.

Účastníci řízení:

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezení taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech se v řízení rozhoduje a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni, resp. takové dotčení nelze předem vyloučit. Současně stavební úřad přihlédl v rámci stanovení (vymezení) účastníků územního řízení rovněž k podané žádosti o územní rozhodnutí, ve které je žadatel (dle ustanovení § 45 odst. 1 právního řádu) vždy povinen označit všechny známé účastníky řízení.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti.

Vymezení účastníků řízení:

Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

- Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona byl jako účastník řízení pojat žadatel
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

- Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla pojata jako účastník řízení obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
Obec Dolní Studénky, Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky
- Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona byli jako účastníci řízení pojaty osoby, vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Petra Bačková, nar. 12.06.1995, Hněvotín 248, 783 47 Hněvotín
Radek Dohnálek, nar. 08.06.1967, Hostice 17, 789 63 Ruda nad Moravou
Martin Haluza, nar. 08.07.1972, Dolní Studénky 29, 788 20 Dolní Studénky
Lubomír Hanák, nar. 15.09.1973, Dolní Studénky 210, 788 20 Dolní Studénky
Danuše Hanáková, nar. 20.12.1974, Dolní Studénky 210, 788 20 Dolní Studénky
Iveta Holinková, nar. 16.09.1970, Dolní Studénky 4, 788 20 Dolní Studénky
Věra Kubátková, nar. 11.08.1959, Prievidzská 2394/3, 787 01 Šumperk 1
Marek Kulhánek, nar. 18.07.1994, Dolní Studénky 37, 788 20 Dolní Studénky
Jaromír Laštovička, nar. 06.09.1967, Dolní Studénky 69, 788 20 Dolní Studénky
Marie Laštovičková, nar. 13.10.1973, Dolní Studénky 69, 788 20 Dolní Studénky
MUDr. Helena Musílková, nar. 28.07.1952, Dolní Studénky 305, 788 20 Dolní Studénky
Libor Netek, nar. 02.02.1967, Dolní Studénky 114, 788 20 Dolní Studénky
Ivana Nétková, nar. 22.09.1966, Dolní Studénky 114, 788 20 Dolní Studénky
Pavel Nimmerrichter, nar. 17.06.1949, Dolní Studénky 199, 788 20 Dolní Studénky
Přemysl Nimmerrichter, nar. 09.02.1975, Tyršova 89/26, 787 01 Šumperk 1
Pavla Nimmerrichterová, nar. 09.03.1973, Klubovní 145, 789 69 Postřelmov
Robin Pěnička, nar. 09.02.1991, Prievidzská 2559/8, 787 01 Šumperk 1
Bc. Petr Schartel, nar. 01.06.1978, Dolní Studénky 368, 788 20 Dolní Studénky
Jan Subjác, nar. 15.05.1951, Dolní Studénky 30, 788 20 Dolní Studénky
MUDr. Lucie Šimová, nar. 17.07.1965, Dolní Studénky 156, 788 20 Dolní Studénky
Ing. Dana Šindelářová, nar. 09.06.1961, Hoblíkova 337/1, 613 00 Brno 13
Jan Štolc, nar. 04.02.1956, Dolní Studénky 26, 788 20 Dolní Studénky
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
EKOZIS spol. s r. o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2
Obec Dolní Studénky, Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc 9
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1

- Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona byli jako účastníci řízení pojaty osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 27, 29, 33, 35, 36, 37, 40, 42/1, 42/2, 257, parc. č. 139/1, 139/3, 139/49, 139/60, 215/16, 216/2, 359, 361/1, 361/2, 363, 366, 367, 370/1, 374/1, 495/1, 495/26, 496/13, 496/18, 515/8, 516, 578, 842/5 v katastrálním území Dolní Studénky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dolní Studénky č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 68, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 80 a č.p. 178

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky nevnese.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, její přílohy, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, a proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V průběhu řízení nevyšly najevo žádné skutečnosti, pro které by nebylo možno dle návrhu stavbu umístit. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí (usnesení) oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí (usnesení) každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk..

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozornění:

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **platnost 2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. **Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude zahájena realizace stavby.**
- Vzhledem k tomu, že stavba má parametry dle ustanovením §103 odst. 1 písm. e) bod 4) stavebního zákona v platném znění lze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí, neboť **nevyžadují ohlášení ani stavební povolení.** Užívání stavby však **vyžaduje kolaudační souhlas** dle §122 stavebního zákona v platném znění.

- Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s **archeologickými nálezy** ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby **povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně**, Královopolská ul. č. 147, Brno s předstihem 30 dnů a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum a uhradit náklady spojené a archeologickým výzkumem. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.
- Dle § 2i odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, v platném znění, rozhodnutí ani územní souhlas podle stavebního zákona nevyžadují přípojky elektronických komunikací do délky 100 metrů (v případě, že není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí).
- Dle § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, v platném znění, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Toto rozhodnutí je doručováno postupem dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, v platném znění, jednotlivě pouze žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Naděžda Masljaníková
referent oddělení územního rozhodování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

Přehledná situace stavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

navrhovatelé (dodejky)
K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35

ostatní hlavní účastníci (dodejky)
Obec Dolní Studénky, IDDS: rrb73k

vedlejší účastníci (dodejky)
Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1
Obecní úřad Dolní Studénky, + úřední deska na 15 dnů, Dolní Studénky č.p. 99, 788 20 Dolní Studénky

dotčené správní orgány
MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem ,odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru, odbor ochrany územních, IDDS: hjyaavk

archiv