

Naše č. j.: MUSP 64612/2021
Naše sp. zn.: 5811/2021 VYS/LUVE



Odbor: odbor výstavby
Tel.: +420 583 388 314
Email: ludmila.vesela@sumperk.cz

Datum: 02.06.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení přezkoumal žádost o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle §169 odst.2 stavebního zákona a v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.01.2021 podal

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,
kterého zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý I 386, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Povoluje podle §16 odst.2,3,5a6 stavebního zákona výjimku z ustanovení §24 odst.1 vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na užívání území, v platném znění**
 - Výjimka spočívá v umístění optické přípojky v zastavěném území obce Šumperk jako vedení nadzemní (energetická vedení se v zastavěném území obce umísťují pod zem)
 - Nadzemní vedení optické přípojky s novým sloupem je umístěné na pozemcích parc.č. 1224/7, 1224/3, 1151, 1205, 1152 a 2095/12 v k.ú. Šumperk v délce 31 m.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal podanou žádost o výjimku a dospěl k závěru, že jejím povolením se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

- II. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

„Přípojka optického kabelu“ dokumentace pod názvem: "RVDSL1738_M_M_SUMP125_SUMP1HR_OK"

(dále jen "stavba") na pozemcích:

parc. č. 41/21 (orná půda), parc. č. 41/29 (ostatní plocha), parc. č. 41/31 (ostatní plocha), parc. č. 41/32 (ostatní plocha), parc. č. 47/21 (zahrada), parc. č. 501/1 (ostatní plocha), parc. č. 501/7 (ostatní plocha), parc. č. 529/1 (vodní plocha), parc. č. 529/2 (ostatní plocha), parc. č. 842/17 (ostatní plocha), parc. č. 842/18 (ostatní plocha), parc. č. 842/22 (ostatní plocha), parc. č. 842/27 (orná půda), parc. č. 842/29 (ostatní plocha), parc. č. 846/23 (ostatní plocha), parc. č. 846/24 (ostatní plocha), parc. č. 846/26 (ostatní plocha), parc. č. 846/34 (ostatní plocha), parc. č. 846/37 (ostatní plocha), parc. č. 846/38 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Studénky,

parc. č. 1060/1 (orná půda), parc. č. 1060/38 (ostatní plocha), parc. č. 1151 (trvalý travní porost), parc. č. 1152 (trvalý travní porost), parc. č. 1205 (vodní plocha), parc. č. 1220/9 (ostatní plocha), parc. č. 1221/2 (ostatní plocha), parc. č. 1224/3 (ostatní plocha), parc. č. 1224/7 (ostatní plocha), parc. č. 2095/8 (ostatní plocha), parc. č. 2095/11 (ostatní plocha), parc. č. 2095/12 (ostatní plocha), parc. č. 2096/1 (ostatní plocha), parc. č. 2096/25 (ostatní plocha), parc. č. 2185/1 (vodní plocha), parc. č. 2185/2 (vodní plocha) v katastrálním území Šumperk.

Druh a účel umísťované stavby:

- Zřízení přípojky optického kabelu pro rozvaděč SUP125 z důvodu posílení telekomunikační sítě obce Dolní Studénky.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 41/21, 41/29, 41/31, 41/32, 47/21, 501/1, 501/7, 529/1, 529/2, 842/17, 842/18, 842/22, 842/27, 842/29, 846/23, 846/24, 846/26, 846/34, 846/37, 846/38 v katastrálním území Dolní Studénky,
- parc. č. 1060/1, 1060/38, 1151, 1152, 1205, 1220/9, 1221/2, 1224/3, 1224/7, 2095/8, 2095/12, 2096/1, 2096/25, 2185/1, 2185/2 v katastrálním území Šumperk.

Určení prostorového řešení stavby:

- **Optická přípojka** bude vedena z pozemku parc.č. 1060/1 v k.ú. Šumperk až do nového rozvaděče SUMP125, který je umístěn na pozemku parc.č. 8432/17 v k.ú. Dolní Studénky. Stávající rozvaděč KVZ59 bude vyměněna novější skříňí DSLAM. Od stávající trasy optiky ponechané na pozemku parc.č. 1060/1 v k.ú. Šumperk bude proveden podvrst pod silnicí Žerotínova a dále bude pokračovat v zeleném pásu vedle cyklostezky až km existujícímu sloupu CETIN na pozemku parc.č. 1224/7. tento sloup bude vyměněn za nový a přes vodní náhon povede trasa závěsným kabelem (povolena výjimka) až do místa postavení nového sloupu v zeleném pásu na pozemku parc.č. 2095/12. Odtud bude pokračovat opět zemní výkop s optickým kabelem ve stávající trase kabelů mezi cyklostezkou a komunikací na Dolní Studénky až k mostu pro cyklisty. Přes řeku Desná bude proveden řízený podvrst pod řekou v hl. min. 1,5 m pode dnem a s přesahem chráničky 6 m za břehové hrany. Na druhé straně povede trasa po pozemcích obce Dolní Studénky až k místní komunikaci. Tato komunikace bude opět podvrstvána a trasa dále povede chodníkem až k novému rozvaděči. Podvrst pod státní komunikací bude řešen v hloubce 1,3 m a podvrst pod místní komunikací v hloubce 1,2 m. Do výkopu budou položeny dvě HDPE trubky 40/33mm s optickými kabely. HDPE trubky budou ve výkopu uloženy v hloubce – v chodníku 50 cm, s krytím min. 40 cm, zelený pás v hloubce 70 cm min. krytí 60 cm, vjezdy v hloubce 70 cm min, krytí trubek je 60 cm, ve státní komunikaci v hloubce 1,30 m min. krytí 120 cm, místní komunikace v hloubce 120 cm min. krytí 110 cm. HDPE trubky a kabely budou ve výkopu uloženy do pískového lože nebo vrapované chráničky a do ochranných trubek průměru 110mm. Výstražná fólie se klade 0,2 – 0,3 m nad trubku, nejméně však do hloubky 0,2 m

pod terénem u trubek s min. krytím 60 cm. Optická přípojka bude křížit tok Desné v km 8,8 řízeným protlakem v hl. min.1,5 m pod dnem koryta, náhon v km 0,500 podzemním vedením v délce 35 m a Sudkovský potok v řízeným protlakem v hloubce min.1,20 pod dnem koryta toku.

- Celková délka optického kabelu je 905 m zemním kabelem a 31 m nadzemním kabelem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky dotčené stavbou.

Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb dle dokumentace, kterou vypracoval K.V.Z. spol. s.r.o, Mokrá 386, 760 01 Zlín, č. zakázky KVZ-1712/16 z 01/2021 (výkres č.3a, 3b, 3c, 3d a 3e), kterou autorizoval Ing. Ing. Petr Lukašík, ČKAIT 1300706.
2. Realizací stavby nebudou omezena práva správce vodního toku, vyplývající z příslušných právních předpisů, zejména §49 zákona č.254/2001 Sb.,. Křížení optické přípojky s vodním tokem bude provedeno dle platné normy ČSN 75 2130. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována max. preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Cílové a výkopové jámy vedeny přes DVT Sudkovský potok budou umístěny min. 6 m od břehové hrany.
4. Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
5. Prováděním prací nesmí dojít k poškození břehového porostu. Případné zásahy do břehového porostu budou odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody a projednány se správcem vodního toku.
6. Zahájení a ukončení prací na vodním toku Desná a Sudkovský potok bude oznámeno zástupci Povodí Moravy, provoz Šumperk min. 5 dní před zahájením stavebních prací.
7. Musí být splněny podmínky odboru RUI Měú Šumperk ze dne 11.11.2020 pod č.j. MUSP 47397/2020:
 - a) Stavba bude provedena dle odsouhlasené dokumentace a uložení kabelů dle ověřených výkresů.
 - b) Investor je povinen dbát na údržbu sousedních ploch tak, aby nedocházelo ke znečišťování pozemků ve vlastnictví města Šumperk
 - c) Zhotovitel je povinen pořídit fotodokumentaci průběhu stavby a tu doložit po ukončení prací, k provádění prací přizvat zástupce odboru na průběžné kontrolní prohlídky, kdy bude pořízen zápis do stavebního deníku.
 - d) Po končení prací bude odboru RUI předaná dokumentace skutečného stavu elektronicky ve formátu DGN nebo SHP ve 2D, v souřadnicovém systému SJTSK.
 - e) Před realizací stavba bude s městem Šumperk-MJP sepsaná dohoda o užívání veřejného prostranství dotčeného stavbou
8. Musí být splněny podmínky odboru ŽPR Měú Šumperk ze dne 13.5.2020 č.j. MUSP 4741/2020:
 - a) Při provádění veškerých prací je nutno respektovat ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině-Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Pokud by vznikla povinnost žádat o povolení kácení je třeba postupovat v souladu s §8 a 9 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně přírody).
 - b) Jiné zemědělské pozemky než parc.č. 1060/1, 1151, 1152, v k.ú. Šumperk a 41/21, 842/27 a 47/21 v k.ú. Dolní Studénky nebudou v rámci stavby dotčeny.

- c) Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí jámy výkopu a po jeho ztuhnutí, mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy pak musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
- d) Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
- e) Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.
- f) Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svoji funkci.
Souhlasu podle §9 odst.2, písm.d) citovaného zákona k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům, po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné pro uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v §15 citovaného zákona (tj. Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí). Pokud by si realizace stavby vyžádala dobu delší než 1 rok u jednotlivých pozemků, včetně uvedení do původního stavu, je nutné před uplynutím této roční lhůty požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu §9 zákona o dočasné odnětí předmětných pozemků ze zemědělského půdního fondu.
- g) Křížení optické přípojky s vodním tokem bude provedeno dle platné normy ČSN 75 2130.
- h) Chránička pod VVT Desná musí být vytažena 8 m za břehovou hranu.
- i) Cílové a výkopové jámy vedeny přes VVT Desná budou umístěny min. 8 m od břehové hrany.
- j) Cílové a výkopové jámy vedeny přes DVT Sudkovský potok budou umístěny min. 6 m od břehové hrany.
- k) Křížení VT vodního toku bude označeno signalizačními sloupky. Toto označení zůstane v majetku investora.
- l) Místo přechodu vodního toku bude označeno značnými umístěnými minimálně 1 m od rubu opěrné zdi nebo rovinaniny (příp. břehové čáry).
- m) Nový sloup na pozemku parc.č. 2095/12 v k.ú. Šumperk pro závěsný kabel přes DVT náhon bude umístěn min. 6 m od břehové paty.
- n) Podzemní křížení kabelového vedení s vodními toky bude uloženo do chráničky, která bude navržena na pojezd mechanizace min. 25 t, a to v délce 8 m od břehových hran u VVT Desná a 6 m u DVT Sudkovský potok.
- o) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována max. preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- p) Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.
- q) Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění úkapům či únikům ropných látek.
- r) Mechanizační prostředky, používané na stavbě musí být v dobrém technickém stavu, musí být prováděna preventivní opatření k zabránění únikům a úkapům závadných látek. Zároveň není přípustné v blízkosti vodního toku provádět opravy mechanismů, jejich čistění, manipulace s ropnými látkami a jinými látkami škodlivými vodám.
- s) Na stavbě budou k dispozici přiměřené proti havarijní prostředky pro likvidaci případné ropné havárie (norná stěna a vhodný sorbet).
- t) V záplavovém území ani v blízkosti vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební odpad.

- u) Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Zemina z výkopových prací bude ukládána tak, aby nemohlo dojít k jejímu eroznímu smyvu do vodního toku.
9. Vedení optické přípojky se nachází v ochranném pásmu nadzemního vedení VN V457 (TR Krasíkov – El. Dlouhé Stráně) 400 kV. Celková šířka stávajícího ochranného pásma V457 je 64 m. Musí být dodrženy podmínky udělení souhlasu umístění stavby v ochranné pásmu přenosové soustavy dle ust. §46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, který vydal : ČEPS a.s dne 15.2.2021 pod zn. 1667/2021/MSE mimo jiné:
- a) Jakákoliv změna obsahu činnosti v OP oproti předloženému záměru, musí být předem projednána a písemně odsouhlasena.
 - b) Pro provádění činnosti v OP je nutné zvolit takové technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by si provádění činnosti v OP i přesto vyžádalo vypínání vedení, je nezbytné ČEPS a.s. požádat předem.
 - c) Opatření pro omezení důsledků nebezpečných vlivů, které vznikají v souvislosti s provozem vedení přenosové soustavy (elektrické pole, elektromagnetická indukce, akustický hluk, pád námrazy z vodičů atd.) je povinná realizovat osoba provádějící činnost v OP Dále je vzhledem na pravidelné letecké kontroly stavu vrtulníku nutné, aby objekty v OP byly zabezpečeny proti škodám, které může způsobit vírový prstenec nízko letícího vrtulníku. S touto situací je třeba počítat také při všech činnostech, zemědělském využití a chovu domácích zvířat v OP.
 - d) Činnost v OP nesmí ztížit přístup k přenosové soustavě.
 - e) V prostoru OP nebudou při provádění činnosti v OP parkovány žádné stroje a vozidla a nebude zde skladován žádný materiál.
 - f) Ke všem stožárům vedení musí být pro umístění kontroly, údržby a opravy zachován přístup a příjezd alespoň z jedné strany a dále manipulační prostor. Manipulační prostor musí být v tomto případě o rozsahu celkové šíře OP. Manipulační prostor a přístup (příjezd) musí být nepřetržitě k dispozici a dimenzovány na těžkou pozemní techniku (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.)
 - g) Při pozemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů vedení nebo jejich zemnicí soustava.
 - h) Oplocení pozemku nebo svodidla do OP lze umístit za předpokladu, že bude provedeno z nevodivých materiálů, které se z hlediska nebezpečného dotyku považují za izolované. Bude-li oplocení pozemku z vodivého materiálu (drátěná výplň, kovové sloupky atd.), musí být dodržena usta. ČSN 33 3300 a ČSN EN 50341-3-19 (vodivé ploty, svodidla pod vedením nebo v blízkosti vedení musí být uzemněny max. s odporem max. 500 ohmů). O uzemnění v OP je nutné předem na ČEPS a.s zaslat výchozí revizní zprávu. Max. výška oplocení musí být navržena tak, aby byly splněny všechny technické normy ČSN a ČSN EN a předpisy, které omezují umístění objektů do OP. Za technický stav plotu, jeho provedení a udržování odpovídá osoba provádějící činnost v OP.
 - i) Před zahájením činnosti v OP musí být osoby, které provádějí, prokazatelně seznámeny s příslušnými ustanoveními energetického zákona, obecně závaznými právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami ČSN A ČSN EN.
 - j) Zahájení činnosti v OP a předpokládané ukončení činnosti musí být nejméně 30 dní předem písemně oznámeny na adresu ČEPS a.s.
 - k) V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na vedení musí být činnost v OP přerušena a OP opuštěno
 - l) Po dokončení činnosti v OP vyhotoví osoba provádějící činnost v OP písemnou zprávu a předá ji na ČEPS a.s. Zpráva musí obsahovat rozsah provedených činností a úprav dotčeného území v OP (technická zpráva, přehledná situace umístění záměru v poměru k trase osy vedení a hranic OP dle skutečného provedení).
 - m) Osoba provádějící činnost v OP odpovídá za škody na přenosové soustavě vzniklé v souvislosti s prováděnou činností
 - n) Výkopové práce budou prováděny ve vzdálenosti 5 m od stožárů a 3 m od betonových sloupů, aby nebyla porušena statika.

- o) V souladu s ust. §46 odst. 8-10 energetického zákona osoba provádějící činnost v OP **nesmí:**
- Zřizovat bez souhlasu ČEPS a.s. stavby, umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení vč. provádění zemních prací
 - Vršit materiály a zeminu, v jehož důsledku by se osoby na nich pohybující mohly přiblížit tělem, nářadím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 501 10-1, PE 33 0000-6, 2. znění
 - Pojíždět po vedením vozidly nebo stroji, jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit k fázovým vodičům vedení blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6 2. vydání
 - Používání mechanismů a lanových pohonů, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění lan při jejich přetržení
 - Používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku k fázovým vodičům vedení
 - Uskladňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny
 - Sklápět automobily nebo používat mechanismy i s pracovní polohou vyšší než 4 m,
 - Nechávat růst porosty nad výšku 3m. Proto doporučujeme používat dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výškou v průběhu svého života nedostáhnou.
10. Před zahájením stavebních prací musí stavebník vyřídit povolení zvláštního užívání komunikace dle ust. §25 odst. 6 písm. c) 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
11. Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními a nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, bude dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), budou vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení. Při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a komunikací, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení.
12. Při realizaci stavby musí být splněny podmínky a požadavky správců a majitelů inženýrských sítí dle jejich vyjádření.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života dle osob na staveništi podle zákona č. 309/2006 SB., v platném znění.
14. S veškerými odpady vzniklými při stavbě a během provozu objektu bude nakládáno dle platných právních předpisů v oblasti vodního a odpadového hospodářství. Budou dodržovány povinnosti původce odpadů stanovené v zákoně o odpadech. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při stavbě. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.

Účastníci podle § 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád jsou dle ust. §85 účastníci řízení podle §85 odst. 1 písm. a) a §85 odst. 2 písm. a):

Účastníci řízení:

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezeni taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na

účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech s v řízení rozhoduje a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni, resp. takové dotčení nelze předem vyloučit. Současně stavební úřad přihlédl v rámci stanovení (vymezení) účastníků územního řízení rovněž k podané žádosti o územní rozhodnutí, ve které je žadatel (dle ustanovení § 45 odst. 1 právního řádu) vždy povinen označit všechny známé účastníky řízení.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti. Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

Vymezení účastníků řízení:

Vymezení účastníků řízení dle **§85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v platném znění:**

Žadatel o vydání územního rozhodnutí, je automaticky vždy účastníkem územního řízení (Územní řízení je řízením návrhovým, tzn. zahajovaným na žádost).

Žadatel: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9;

kterého zastupuje:

*K.V.Z. spol. s.r.o., IČO 00546178, Mokrý II 368, Mladcová 760 01 Zlín
zastoupenou jednatelem společnosti Jiřím Králíčkem*

Vymezení účastníků řízení dle **§85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona v platném znění:**

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn má vždy postavení účastníka územního řízení bez jakékoliv další specifikace projednávaného záměru.

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Dolní Studénky Dolní Studénky 99 PSČ 788 20,

Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

Vymezení účastníků řízení dle **§85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona v platném znění:**

Účastníkem územního řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na němž má být požadovaný záměr realizován, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, musí být již z principu účastníkem územního řízení, protože navrženým stavebním záměrem je přímo dotčeno jeho vlastnické právo k pozemku nebo stavbě. Přímo dotčen může být i ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (například věcné právo jehož předmětem je hmotná věc a jiné věcné právo, jehož předmětem je například věcné břemeno, zástavní právo, podzástavní právo, právo zadržovací a předkupní právo, které je smluvními stranami zapsáno do katastru nemovitostí).

- Vlastníci dotčených pozemků:

Město Šumperk, SUMTEX CZ s.r.o., Preislerová Andrea, Procházková Eva, Růžička Zdeněk, SSOK p.o., Ing. Kotrle Jan, SUMTEX ENERGO s.r.o., Povodí Moravy, ÚSOVSKO a.s., Obec Dolní Studénky

- Věcné břemeno zřizování a provozování : ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o., ČD Telematika, město Šumperk
- Zástavní právo smluvní: HL Investment Solutions s.r.o
- Zástavní právo exekutorské : VERAVIL TRADA s.r.o

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v platném znění:

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

To znamená, že účastníkem územního řízení jsou též osoby, které splňují pro účastenství v územním řízení dvě základní podmínky, a to existenci vlastnického nebo věcného práva k sousedním pozemkům nebo stavbám a přímé dotčení tohoto existujícího práva (*Dle související judikatury, bylo opuštěno dosavadní chápání „sousedních“ pozemků pouze na sousední „mezující“ pozemky - sousedním pozemkem není jen ten, který má společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba umístěna, ale sousedství je chápáno širěji, neboť účinky stavby se neprojevují jen v hranicích stavebního pozemku, ale mohou mít významný dopad i na další pozemky - vždy ale nutno posoudit, že jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*). Při vymezení účastníků stavební úřad v územním řízení tedy bral zřetel na velikost stavebního pozemku a umístění stavby na něm, zohlednil též technické parametry stavby, posuzoval odstupové vzdálenosti, ale i účel užívání navrhované stavby a vlivy, jimiž může budoucí provoz stavby ovlivňovat přilehlé území apod. (*Za „přímé dotčení záměrem“ je nepochybně považováno případné stínění, zvýšená hlučnost, vibrace, zvýšení intenzity dopravy v místě stavby apod.*). Stavební úřad s ohledem na výše uvedené skutečnosti do okruhu účastníků řízení zahrnul tyto osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 304, 305, parc. č. 36/1, 36/4, 47/10, 47/12, 47/13, 47/25, 515/1, 842/19, 846/25, 846/28 v katastrálním území Dolní Studénky, st. p. 6195/1, 6195/2, 6195/3, parc. č. 1220/1, 1220/2, 1220/3, 1220/4, 1221/1, 1222/1, 1222/6, 1222/7, 1224/1, 1224/5, 2186/1, 2186/2 v katastrálním území Šumperk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dolní Studénky č.p. 231 a č.p. 232

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení velkého rozsahu, prováděného ve větší části obce Dolní Studénky, stavební úřad rozhodl, že jde o řízení s větším množstvím účastníků a v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručovány postupem podle § 144 odst.6 zák. č. 500/2004 Sb., - správní řád. To se netýká účastníků řízení uvedených v §27 odst.1, kteří jsou správními orgány známi; těmto účastníkům se doručuje jednotlivě. Dle ust. §27 odst. 1 správního řádu jsou za účastníky řízení považováni vždy:

- Žadatel: CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, kterého zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý I 386, 760 01 Zlín 1
- Obec: Obec Dolní Studénky a Město Šumperk
- Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě tj. účastníci řízení podle §85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a), kterým se taktéž doručuje jednotlivě.
- Ostatním účastníkům řízení pak bylo doručováno **veřejnou vyhláškou**.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úředních deskách Města Šumperka (od 26.04.2021 do 12.05.2021) a úřední desce Obecního úřadu v Dolních Studénkách (od 27.04.2021 do 17.05.2021).

Ve stanovených lhůtách stavební úřad neobdržel námítky, stanoviska nebo vyjádření účastníků řízení ani dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném územním řízení, v souladu dle § 90 stavebního zákona, posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.
- d) Stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle §96b stavebního zákona; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Ad a):

Stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého návrhu s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen vyhláška č. 501/2006 Sb.).

1) Záměr je v souladu s § 20 této vyhlášky :

- předmětné stavební pozemky jsou vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňují využití pro navrhovaný účel,
- žadatel má smluvně zajištěny přístupy ke stavbě;
- pozemky jsou vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňují umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel;
- jsou dopravně napojeny na kapacitně vyhovující veřejně přístupné pozemní komunikace;
- při stavbě je dále vyřešeno nakládání s odpady a odpadními vodami podle zvláštních předpisů, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných.

2. Záměr je rovněž v souladu s § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb., je umožněno napojení stavby na síť technické infrastruktury.

3. Stavba není v souladu §24 odst. 1 vyhlášky, neboť vedení elektronických komunikací musí být v zastavěném území umístováno pod zem. Optická přípojka je v tomto případě v zastavěném území umístována částečně pod zem (905 m) a část vedení je nadzemní (31 m). Stavební úřad povolil výjimku z tohoto ustanovení dle §169/2006 Sb. stavebního zákona.

Navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Po posouzení návrhu stavební úřad došel k závěru, že stavba není v rozporu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy ani s obecnými požadavky na využívání území.

Ad b):

K žádosti byla doložena stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí nacházejících se na území obce Oskava. Trasy stávajících sítí byly zapracovány do dokumentace pro územní řízení (dále jen DUR). Doložená stanoviska jsou součástí

dokladové části DUR. V místech střetu stavby s jinými sítěmi je zohledněna jejich ochrana, a to podmínkou pro umístění stavby.

Ad c):

K žádosti byla předložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (seznam viz níže). Stavební úřad žádost projednal a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Podmínky stanovení dotčenými orgány zahrnul do podmínek tohoto územního rozhodnutí. Soulad s požadavky zvláštních předpisů byl prokázán výše uvedenými kladnými závaznými stanovisky.

Při dodržení všech předepsaných hygienických, požárních a bezpečnostních předpisů nevzniknou po dokončení a při užívání stavby žádné možné zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pro osoby užívající stavbu, tak i osoby v blízkosti stavby.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím umístěvanou stavbu. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů k předmětné umístěvané stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.

Ad d):

Stavba je umístěná v zastavěné části obce Šumperk a v zastavěném a nezastavěném území obce Dolní Studénky.

Stavba vedení optické přípojky je v území potřebná a současně není v rozporu s účelem využití ploch, který je vymezen územním plánem obce Oskava. Stavba je stavbou podzemní, a proto nemění stávající architektonické podmínky v území.

Vzhledem k tomu, že jde o stavbu podzemní, která umožňuje budoucí výstavbu na připojovaném pozemku v souladu s územním plánem obce, je navrhovaný záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstva obrany konstatuje, že předložený záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany. Realizací optické přípojky provedené dle odsouhlasené dokumentace nebude ohroženo naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili a vyjádření ke stavbě doložili:

- Dokumentace k územnímu řízení DUR, kterou vypracoval K.V.Z.spol s.r.o, Mokrá 386, 760 01 Zlín, č. zakázky KVZ-1712/16 z 01/2021, kterou autorizoval Ing. Ing. Petr Lukašík, ČKAIT 1300706
- výpisy z KN ze dne 26.01.2021 a ze dne 22.04.2021
- 5x smlouva o budoucí smlouvě se stavbou
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.05.2020 zn. 1108897820

- ČEZ ICT Services a.s ze dne 11.01.2021 zn. 0700314062
- ČEZ Energo s.r.o ze dne 07.05.2020 zn.80/2020
- ČEPS a.s. ze dne 14.5.2020 zn. 501/20/Br a ze dne 6.5.2021 zn.197/21/BRN
- ČEPS spol.s.r.o ze dne 15.2.2021 zn. 1667/2021/MSE – souhlas s činností v OP
- ČEPRO a.s. ze dne 04.05.2020 zn.7429/20
- Telco Pro Services a.s. ze dne 11.01.2020 zn. 0201174478
- TWIGONE ze dne 17.2.2021 č.j. 7329/2021KM
- ČETIN a. s. ze dne 05.05.2020 č.j. 625548/20
- GridServices a.s. ze dne 20.05. 2020 zn. 500139495
- T-Mobile CR a.s. ze dne 04.05.2020 zn.E19100/20
- Vodafone CR a.s ze dne 04.05.2020 zn. MW9910149904167991
- ČD Telematika a.s. ze dne 04.05.2020 č.j. 1202007954
- ŠPVS a.s. Šumperk ze dne 28.05.2020 zn. 069/05/2020
- Select Systém s.r.o ze dne 18.05.2020 zn. 2020304627
- ENERGIE AG - Sateza a.s. ze dne 06.05.2020 zn. Mai
- CRA a.s. ze dne 05.05.2020 zn. UPTS/OS/245398/2020
- EKOZIS spol.s.r.o Zábřeh ze dne 5.5.2020
- MO,SNM, odbor ochrany územních zájmů Praha ze dne 19.05.2020 zn. 100983/2020-1150-OÚZ-BR
- MěÚ ŽPR Šumperk ze dne 13.05.2020 č.j. MUSP 47410/2020 – souhrnné
- ze dne 13.05.2020 č.j. MUSP 48482/2020 – ZS odpady
- ze dne 03.02.2021 č.j. MUSP 5649/2021 -vodoprávní
- MěÚ DOP Šumperk ze dne 22.12.2020 č.j. MUSP 127457/2020 – 25 odst.6 písm.d)
- ze dne 2.12.2020 č.j. MUSP 119366/2020
- MěÚ RUI Šumperk ze dne 11.11.2020 č.j. MUSP 47397/2020
- MěÚ MJP Šumperk ze dne 15.5.2020 č.j. MUSP 47420/2020
- Správa silnic, středisko údržby Šumperk dne 19.05.2020 zn. SSOK-ŠU 10107/2020
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 15.12.2020 zn.PM-48730/2020/5203/Kuč
- Obec Dolní Studénky ze dne 20.11.2020
- 2x plná moc k zastupování (CETIN a.s. x Vegacom a.s x K.V.Z. spol s.r.o)

Upozornění :

- Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.
- Stavební práce na výše uvedené stavbě mohou být zahájeny až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Tímto rozhodnutím se nahrazuje stavební povolení dle stavebního zákona, v platném znění. Vzhledem k tomu, že stavba má parametry dle ustanovením §103 odst. 1 písm. e) bod 5) stavebního zákona v platném znění lze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí, neboť **nevyžadují ohlášení ani stavební povolení**. Užívání stavby optické přípojky **nevyžaduje kolaudační souhlas** ani kolaudační rozhodnutí dle §119-122 stavebního zákona v platném znění.
- Pokud v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor

archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník, jemuž se rozhodnutí oznamuje, do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí každému jednotlivému účastníkovi řízení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ludmila Veselá
referent oddělení územního rozhodování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 5 ve výši 5000 Kč, celkem 6000 Kč byl zaplacen dne 28.04.2021.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35

ostatní hlavní účastníci (dodejky)
Městský úřad Šumperk, + úřední deska na 15 dní, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1
Obecní úřad Dolní Studénky, + úřední deska na 15 dnů, Dolní Studénky č.p. 99, 788 20 Dolní Studénky

účastníci (dodejky)
Miroslav Brückner, Žerotínova č.p. 3173/85B, 787 01 Šumperk 1
Vendula Eliášová, Žerotínova č.p. 3173/85B, 787 01 Šumperk 1
Ing. Jan Kotrle, IDDS: 8dq3vkw
Andrea Preisslerová, Žerotínova č.p. 3173/85B, 787 01 Šumperk 1
Eva Procházková, Dolní Studénky č.p. 326, 788 20 Dolní Studénky
Zdeněk Růžička, K. H. Máchy č.p. 336/4, 787 01 Šumperk 1
ČETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
EKOZIS spol. s r. o., IDDS: ai53fys
Equa bank a.s., IDDS: iayc2h2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
HL Investment Solutions s. r. o., IDDS: 3g3gk5x
Město Šumperk zast. MěÚ RÚI Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
Městský úřad Šumperk, odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1
Obec Dolní Studénky, IDDS: rrzb73k
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
SUMTEX CZ s.r.o., IDDS: c8g5cv5
SUMTEX ENERGO s.r.o., IDDS: mZR5cvz
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj
ÚSOVSKO a. s., IDDS: n58u2xz
VERAVIL TRADE s.r.o., IDDS: bqhmsds

dotčené správní orgány

MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
MěÚ RÚI Šumperk - orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1
Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hJyaavk

na vědomí
GridServices s.r.o*, IDDS: jnnyjs6

archiv