

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: výstavby
Oddělení: stavebního řádu
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 87584/2025
Naše sp. zn.: 64564/2024 VYS/SYJÁ

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Sylva Jánětová
Tel.: 583 388 355
E-mail: sylva.janetova@sumperk.cz
Datum: 7. 7. 2025

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ ve věci vydání společného povolení

Žadatel (stavebník):

Tomáš Pavlák, nar. 2.12.1985, Bratrušov 60, 787 01 Bratrušov,
kterého zastupuje
Ing. Zdeněk Kristek, nar. 16.5.1958, Hrabenov 6, 789 63 Ruda nad Moravou,

podal dne 9.5.2024 k Městskému úřadu Šumperk, odboru životního prostředí, žádost o vydání společného povolení podle §94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů na stavbu vodního díla:

„DČOV pro novostavbu rekreačního objektu“,

na pozemcích parc.č. 218/21 (zahrada) a 218/23 (zahrada) v k.ú. v Dolní Studénky.

Umístění a popis stavby:

Záměr zahrnuje typovou ČOV s nátokovou a odtokovou kanalizací a vsakovacím objektem a bude proveden na pozemcích parc. č. 218/21 a 218/23 Na ČOV budou přiváděny odpadní vody z budoucího rekreačního objektu stavebníka (4 EO). (Vzhledem k situování v jednom katastrálním území se název k.ú. dále neuvádí).

- ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 218/21 ve vzdálenosti středu ČOV 6 m od hranice s pozemkem parc. č. 218/23. Navržená typová ČOV AT6 je samonosná plastová nádrž průměru 1,4 m a výšky 1,8 m s technologickou vestavbou. Zdrojem vzduchu pro aktivaci ČOV bude dmychadlo, osazené vedle ČOV v šachtě. Přímé určení polohy ČOV
- Nátoková kanalizace z budoucího rekreačního objektu bude umístěna na pozemcích parc.č. 218/23 a 218/21, provedena v délce 7,5 m z potrubí PVC KG DN 125
- Odtoková kanalizace z ČOV do vsakovacího objektu bude umístěna na pozemku parc.č. 218/21, provedena z potrubí PVC KG DN 125 délky 1,75 m
- Vsakovací objekt na pozemku parc. č. 218/21 bude umístěn ve vzdálenosti 2 m od hranice s pozemkem parc. č. 215/2 a 4 m od hranice s pozemkem parc.č. 218/23. Bude řešen jako vsakovací rýha o rozměrech 4x1,5 m, výšky 1 m, se dnem v úrovni 321,25 m n.m., s drenážním potrubím PVC DN 200 (2x1,7 m) ve štěrkové výplni, napojeným přes T- kus s odvětráním.
- Elektrorozvod pro ČOV bude veden z elektrorozvaděče rekreačního objektu kabelem CYKY 3 J x2,5 délky 7,5 m, souběžně s nátokovou kanalizací.

Přímé určení polohy ČOV (souřadnice v S-JTSK): X:1081913,00 Y:563169,83

Přímé určení polohy vsakovacího objektu: X:1081912,41 Y:563172,20.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Z důvodu změny legislativy a nabytí účinnosti zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a změny zák. č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších

předpisů, došlo od 1.7.2024 ke změně správního orgánu, příslušného k povolení stavby vodního díla a věc byla dne 11.7.2024 předána Městskému úřadu Šumperk, odboru výstavby. Vzhledem k nedostatkům podání bylo řízení dne 24.1.2025 pod č.j. MUSP 9772/2025 přerušeno a žadatel vyzván k doplnění. Podání bylo doplněno ke dni 10.6.2025.

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a §34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s jeho ust. § 330, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

dle §94 m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s ust. §144 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád všem dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení

zahájení společného územního a stavebního řízení

ve výše uvedené věci.

Stavební úřad v souladu s § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. upouští od ústního jednání a místního šetření a stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do **15 dnů od doručení tohoto oznámení** (to je do 30-ti dnů ode dne vyvěšení na úřední desce). K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

K později uplatněným závazným stanoviskům či námitkám nebude přihlédnuto.

Vyjádření k podkladům:

Ke dni 11.8.2025, po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů, ukončí stavební úřad dokazování a bude mít shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí v předmětné věci.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci k podkladům rozhodnutí, k čemuž stanovuje lhůtu **5 dnů** po výše uvedeném datu.

Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit a nahlížet do nich (Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, Jesenická 31, Šumperk, 2. patro, kanc. č. 305, v úřední dny pondělí a středa 08:00 hod. – 17:00 hod., případně - po předchozí telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou na tel. 583388355 i v jiné pracovní dny). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 114 správního řádu a §94 m odst. 2 stavebního zákona oznamuje zahájení správního řízení

veřejnou vyhláškou.

Městský úřad Šumperk a Obecní úřad Dolní Studénky, se tímto žádají o zveřejnění ve smyslu § 26 správního řádu o zahájení řízení o společném povolení stavby vodního díla:

„DČOV pro novostavbu rekreačního objektu“,

na pozemcích parc. č. 218/21 (zahrada) a 218/23 (zahrada) v k.ú. v Dolní Studénky

po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým.

Po uplynutí stanovené lhůty žádá stavební úřad o zaslání tohoto „oznámení“, doplněného o datum vyvěšení a sejmutí z úřední desky.

Při doručování veřejnou vyhláškou se podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu oznámení o zahájení vedeného řízení považuje **za doručené patnáctým dnem** po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Šumperk.

V téže lhůtě zástupce stavebníka správnímu orgánu doloží:

- doklad o k zaplacení správního poplatku za vydání společného povolení vodního díla ve výši Kč 300,- (adresa majitele účtu: Město Šumperk, nám. Míru 1, 78701 Šumperk, č. účtu 19-1905609309, kód banky 0800, konst. symbol 0378, variabilní symbol 1213616, specifický symbol 6456424).

Platbu poplatku lze provést poštovní poukázkou, bankovním převodem, nebo na pokladně MěÚ Šumperk.

Poučení

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle §4 odst. 4 zák.č. 183/2006 Sb., musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží (V uvedené lhůtě je třeba doložit závazné stanovisko orgánu územního plánování, vyžádané v rámci součinnosti pod č.j. MUSP 87494/2025 dne 4.7.2025).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) zákona č. 183/2006 Sb., může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

otisk úředního razítka

Ing. Sylva Jánětová
referent oddělení stavebního řádu
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) spr. řádu:

1. Ing. Zdeněk Kristek, Hrabenov 6, 789 63 Ruda nad Moravou (zmocněný zástupce stavebníka, kterým je Tomáš Pavlák, Bratrušov 60, 787 01 Bratrušov)

Účastník společného řízení dle § 27 odst. 2 spr. řádu:

2. Obec Dolní Studénky, Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky
3. Účastníci řízení dle §94 k písm. e) stavebního zákona (oznámení doručováno veřejnou vyhláškou), identifikace účastníků dle § 94 m odst.2 stavebního zákona označením pozemků a staveb: pozemky parc.č.: 218/1, 218/19, 215/2 a stavba na parc.č. st. 651 v k.ú. Dolní Studénky

Dotčené orgány:

4. MěÚ Šumperk, odbor výstavby, odd. územního plánování, Jesenická 31, Šumperk

Úřední desky:

5. Městský úřad Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk – *úřední deska na 15 dnů*
6. Obecní úřad Dolní Studénky, 9. května 40, 789 63 Ruda nad Moravou – *úřední deska na 15 dnů*

Na vědomí:

7. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno
8. domo